



# 2012회계연도 법인(수익) 결산서

회계기간 : 2012년 03월 01일부터  
2013년 02월 28일까지

학 교 법 인 국 제 대 학 교

## - 목 차 -

1. 자금계산서 .....	1
2. 손익계산서 .....	7
3. 대차대조표 .....	10
4. 부속서류	
1) 현금·예금명세서 (잔액증명서 포함) .....	13
2) 미수금 명세서 .....	17
3) 선급법인세 명세서 .....	20
4) 투자유가증권명세서 .....	21
5) 고정자산명세서 .....	22
6) 예수금 명세서 .....	27
7) 선수금 명세서 .....	28
8) 감가상각비명세서 .....	29
9) 미사용차기이월자금 내역 .....	30
10) 합계잔액시산표 .....	32

# 자금계산서총괄표

(2012년 3월 1일 부터 2013년 2월 28일 까지)

학교법인국제대학교 (수익)

(단위 : 천원)

수 입				지 출					
	관 별	예산액 (A)	결산액 (B)	증감 (B-A)		관 별	예산액 (A)	결산액 (B)	증감 (A-B)
운영수입	전입 및 기부수입	-	-	0	운영지출	보 수	49,200	45,035	4,165
	매 출 액	156,143	154,930	△1,213		관 리 운 영 비	31,800	31,426	374
	교 육 외 수 입	45,689	42,421	△3,268		교 육 외 비 용	-	-	0
						전 출 금	120,837	81,605	39,232
						예 비 비	-	-	0
	계	201,832	197,351	△4,481		계	201,837	158,066	43,771
자본 및 부채수입	투자외 기타 자산	-	-	0	자본 및 부채지출	투자외 기타 자산	-	-	0
	고정자산매각수입	-	-	0		고정자산매입지출	1,142,228	-	1,142,228
	고 정 부 채 입 금	-	-	0		유동부채 상 환	-	-	0
	자 본 금 수 입	-	-	0		고정부채 상 환	-	-	0
	계	-	-	0		계	1,142,228	-	1,142,228
미사용전기이월자금	기 초 유 동 자 산	1,142,233	1,175,526	33,293	미사용차기이월자금	기 말 유 동 자 산	-	1,250,180	△1,250,180
	기 초 유 동 부 채		3,598	3,598		기 말 유 동 부 채	-	38,967	△38,967
	전 기 이 월 자 금	1,142,233	1,171,928	29,695		차 기 이 월 자 금	-	1,211,212	△1,211,212
	(기초유동자산-기초유동부채)			0		(기말유동자산-기말유동부채)			
자금수입총계		1,344,065	1,369,278	25,213	자금지출총계		1,344,065	1,369,278	△25,213

# 자 금 계 산 서

## (법인수익사업회계)

# 자금계산서

(2012. 3. 1. 부터 2013. 2. 28. 까지)

## 1. 수 입

(단위 : 원)

과 목			예산액 (A)	결산액 (B)	증감(A-B)	비고
관	항	목				
4100 매출액			156,143,000	154,930,000	1,213,000	
	4110	수익재산수입	156,143,000	154,930,000	1,213,000	
		4113 임대료수입	156,143,000	154,930,000	1,213,000	
5400 교육외수입			45,689,000	42,420,542	3,268,458	
	5410	예금이자수입	45,689,000	42,420,542	3,268,458	
		5411 예금이자	45,689,000	42,420,542	3,268,458	
	5420	기타교육외수입	0	0	0	
		5421 잡수입	0	0	0	
3000 자본금			0	0	0	
	3100	자본금	0	0	0	
		3111 자본금	0	0	0	
미사용 전기이월자금			1,142,233,000	1,171,927,941	▽29,694,941	
	1100	기초유동자산	1,142,233,000	1,175,525,507	▽33,292,507	
		1110 유동자금	1,142,233,000	1,144,353,000	▽2,120,000	
		1120 기타유동자산	0	31,172,507	▽31,172,507	
	2100	기초유동부채	0	3,597,566	▽3,597,566	
		2120 예수금	0	3,597,566	▽3,597,566	
		2140 기타유동부채	0	0	0	
자 금 수 입 총 계			1,344,065,000	1,369,278,483	▽25,213,483	

2. 지 출

(단위 : 원)

과 목			예 산 현 액				결산액 (B)	증감(A-B)	비고
관	항	목	예산액	예비비사용액	전용증감액	차감액			
4200 관리운영비			31,800,000			31,800,000	31,426,047	373,953	
	4210	시설관리비	0			0	0	0	
		4211 건축물관리비	0			0	0	0	
		4219 기타시설관리비	0			0	0	0	
	4220	일반관리비	31,800,000	0	0	31,800,000	31,426,047	373,953	
		4421 세금과공과금	27,500,000			27,500,000	27,182,045	317,955	
		4229 지급수수료	4,300,000			4,300,000	4,244,000	56,000	
		4718 잡손실	0			0	2	▽2	
4400 판매비및일반관리비			49,200,000			49,200,000	45,034,680	4,165,320	
	4410	직원보수	49,200,000	0	0	49,200,000	45,034,680	4,165,320	
		4411 직원급여	43,200,000			43,200,000	43,200,000	0	
		4416 복리후생비	6,000,000			6,000,000	1,834,680	4,165,320	
4500 전출금			120,837,000			120,837,000	81,605,428	39,231,572	
	4510	전출금	120,837,000			120,837,000	81,605,428	39,231,572	
		4511 경상비전출금	120,837,000			120,837,000	81,605,428	39,231,572	
4600 예비비			0			0	0	0	
	4610	예비비	0			0	0	0	

2. 지 출

(단위 : 원)

과 목			예 산 현 액				결산액 (B)	증감(A-B)	비고
관	항	목	예산액	예비비사용액	전용증감액	차감액			
		4611 예비비	0			0	0	0	
1300 고정자산매입지출			1,142,228,000			1,142,228,000	0	1,142,228,000	
	1310	유형고정자산지출	1,142,228,000			1,142,228,000	0	1,142,228,000	
		1319 건설가계정	1,142,228,000			1,142,228,000	0	1,142,228,000	
2200 고정부채상환			0			0	0	0	
	2220	기타고정부채상환	0			0	0	0	
		2221 임대보증금환급	0			0	0	0	
미사용 차기이월자금			0			0	1,211,212,328	▽1,211,212,328	
	1100	기말유동자산	0			0	1,250,179,749	▽1,250,179,749	
		1110 유동자금	0			0	1,195,530,846	▽1,195,530,846	
		1120 기타유동자산	0			0	54,648,903	▽54,648,903	
	2100	기말유동부채	0			0	38,967,421	▽38,967,421	
		2120 예수금	0			0	2,967,421	▽2,967,421	
		2140 기타유동부채	0			0	36,000,000	▽36,000,000	
자 금 지 출 총 계			1,344,065,000			1,344,065,000	1,369,278,483	▽25,213,483	

# 손익계산서

## (법인수익사업회계)

# 손 익 계 산 서

당기 : 2013년 2월 28일 현재

전기 : 2012년 2월 29일 현재

학교법인국제대학교(수익)

(단위 : 원)

과 목	당 기		전 기		비고
	금	액	금	액	
I. 매출액		154,930,000		70,890,327	
임대료수익	154,930,000		70,890,327		
II. 매출원가		0		0	
III. 매출총이익		154,930,000		70,890,327	
IV. 판매비와관리비		134,522,255		33,869,230	
직원급여	43,200,000				
복리후생비	1,834,680				
세금과공과	27,182,045		0		
감가상각비	58,061,530		33,869,230		
지급수수료	4,244,000		0		
V. 영업이익		20,407,745		37,021,097	
VI. 영업외수익		42,420,542		67,017,836	
기타비유동자산처분이익	0		0		
이자수익	42,420,542		67,014,503		
잡이익	0		3,333		
VII. 영업외비용		81,605,430		108,213,222	
잡손실	2		0		

기타비유동자산처분손실	0		0	
고유목적사업전입액	0		0	
법인전출금	81,605,428		108,213,222	
기부금	0		0	
VIII. 법인세차감전순이익(손실)		-18,777,143		-4,174,289
IX. 법인세등		0		0
X. 당기순이익(손실)		-18,777,143		-4,174,289

# 대 차 대 조 표

## (법인수익사업회계)

# 대 차 대 조 표

당기 2013년 2월 28일 현재

전기 2012년 2월 29일 현재

학교법인국제대학교(수익)

(단위 : 원)

과 목	당 기		전 기		비고
	금 액		금 액		
자 산					
I. 유 동 자 산		1,250,179,749		1,175,525,507	
(1) 당 좌 자 산		1,250,179,749		1,175,525,507	
현 금 및 현 금 성 자 산	1,195,530,846	0	1,144,353,000	0	
미 수 금	46,310,323	0	21,790,647	0	
선 급 금	2,400,000				
선 급 법 인 세	5,938,580	0	9,381,860	0	
II. 비 유 동 자 산		6,692,779,040		7,835,079,370	
(1) 투 자 자 산		2,083,676,800		1,583,957,800	
투 자 유 가 증 권	2,083,676,800		1,583,957,800		
(2) 유 형 자 산		4,609,102,240		6,251,121,570	
토 지	2,378,571,268	0	2,378,571,268	0	
건 물	2,322,461,732		2,322,461,732	0	
감 가 상 각 누 계 액	-91,930,760	2,414,392,492	-33,869,230	2,356,330,962	
건 설 중 인 자 산	0		0		
자 산 총 계		7,942,958,789		7,426,647,077	

학교법인국제대학교(수익)

(단위 : 원)

과 목	당 기		전 기		비고
	금 액		금 액		
부 채					
I. 유 동 부 채		2,967,421		3,597,566	
예 수 금	445,920				
부 가 세 예 수 금	2,521,501	0	3,597,566	0	
II. 비 유 동 부 채		180,500,000		144,500,000	
임 대 보 증 금	180,500,000	0	144,500,000	0	
부 채 총 계		183,467,421		148,097,566	
자 본					
I. 자 본 금		7,782,442,800		7,282,723,800	
자 본 금	7,782,442,800	0	7,282,723,800	0	
II. 이 익 잉 여 금		-22,951,432		-4,174,289	
전 기 이 월 이 익 잉 여 금	-4,174,289	0	-4,174,289	0	
당 기 순 이 익	-18,777,143				
자 본 총 계		7,759,491,368		7,278,549,511	
부 채 와 자 본 총 계		7,942,958,789		7,426,647,077	

# 부 속 서 류

# 현 금 · 예 금 명 세 서

(2013-02-28 현재)

(단위 : 원)

자금의 종류	구분	용도	예치기관	예금종류	계좌번호	예치금액	만기일	이자율(년)	비고	
유 동 자 금	현 금	운 영 자 금				0				
		운 영 자 금	기업	보통예금	166-095076-01-010	8,295,929				
	예 금		기업	보통예금	166-095076-01-027	1,917				
			기업	정기예금	166-091401-13-018	530,000,000	2014-01-02	2.97%		
			기업	정기예금	166-091401-13-019	300,000,000	2014-01-02	2.97%		
			기업	정기예금	166-091401-13-020	300,000,000	2014-01-10	2.97%		
			기업	정기예금	166-091401-13-021	10,000,000	2014-01-10	2.50%		
			기업	정기예금	166-095076-13-001	12,233,000	2013-06-11	3.20%		
			기업	정기예금	166-095076-13-002	10,000,000	2013-12-10	2.80%		
			기업	정기예금	166-095076-13-003	15,000,000	2013-12-10	2.80%		
			기업	정기예금	166-095076-13-004	10,000,000	2013-12-10	2.80%		
			예 금 계				1,195,530,846			
		유 동 자 금 계					1,195,530,846			
합 계						1,195,530,846				







# 미 수 금 명 세 서

(2013-02-28 현재)

(단위 : 원)

구 분	내 용	금 액	비 고
임대료	태일 - 임대료 (2011. 10. - 12. / 2012. 4. - 6.)	4,770,323	
부가세예수금	태일 - 임대료 부가세 (2011. 10. - 12. / 2012. 4. - 6.)	400,000	
임대료	팩토리협의회 - 임대료 (2012. 11. - 12. / 2013. 1. - 2.)	4,000,000	
부가세예수금	팩토리협의회 - 임대료 부가세 (2012. 11. - 12. / 2013. 1. - 2.)	400,000	
임대료	월드스크린 - 임대료 (2014. 2.)	7,000,000	
부가세예수금	월드스크린 - 임대료 부가세 (2014. 2.)	700,000	
임대료	솔라이트 - 임대료 (2014. 2)	650,000	
부가세예수금	솔라이트 - 임대료 부가세 (2014. 2)	65,000	
임대료	다운 - 임대료 (2014. 1. - 2.)	2,000,000	
부가세예수금	다운 - 임대료 부가세 (2014. 1. - 2.)	200,000	
임대료	피엔피코리아 - 임대료 (2013. 10. - 2014. 2.)	8,500,000	

(단위 : 원)

구 분	내 용	금 액	비 고
부가세예수금	피엔피코리아 - 임대료 부가세 (2013. 10. - 2014. 2.)	850,000	
임대료	성사산업 - 임대료 (2014. 2.)	300,000	
부가세예수금	성사산업 - 임대료 부가세 (2014. 2.)	30,000	
임대료	카سن코리아 - 임대료 (2014. 2.)	400,000	
부가세예수금	카سن코리아 - 임대료 부가세 (2014. 2.)	40,000	
임대료	팩토리협의회 - 임대료 (2013. 3. - 2014. 2.)	12,000,000	
부가세예수금	팩토리협의회 - 임대료 부가세 (2013. 3. - 2014. 2.)	1,200,000	
임대료	네셔널티엔지 - 임대료 (2014. 1. - 2.)	4,800,000	
부가세예수금	네셔널티엔지 - 임대료 부가세 (2014. 1. - 2.)	480,000	
임대료	파이시스 - 임대료 (2014. 1. - 2.)	2,000,000	
부가세예수금	파이시스 - 임대료 부가세 (2014. 1. - 2.)	200,000	

(단위 : 원)

구 분	내 용	금 액	비 고
	합 계	50,985,323	



# 투자유가증권명세서

(2013년 2월 28일 현재)

구 분	종 목	보유목적(취득사유)	1주의금액	주수	취득가액	시가	시가차액	비고
주 식	천지산업	설립자출연	30,286	52,300	1,583,957,800			2011-08-25
	천지산업	설립자출연	30,286	16,500	499,719,000			2012-12-27
	계		60,572	68,800	2,083,676,800			
	공 사 채	종 목		액면가액	취득가액	시가	시가차액	비고
	계							
국 채	계							
	지 방 채	종 목	매수	액면가액	취득가액	시가	시가차액	비고
		채 권						
	계							
합 계			60,572	68,800	2,083,676,800			

# 고정자산명세서

(2013-02-28 현재)

(단위 : 원)

계정과목		용도 (교육,수익)	전기이월액	당기증감액			기말잔액	비고
				증가액(A)	감소액(B)	계(A-B)		
유 형 고 정 자 산	토지	수익용	2,378,571,268	0	0	0	2,378,571,268	
	건물	수익용	2,322,461,732	0	33,869,230	△33,869,230	2,288,592,502	
					0	0	0	
					0	0	0	
					0	0	0	
					0	0	0	
					0	0	0	
소계			4,701,033,000	0	33,869,230	△33,869,230	4,667,163,770	
무형 고정	지적재산권	교육용	0			0	0	
소계			0			0	0	
합계			4,701,033,000	0	33,869,230	△33,869,230	4,667,163,770	

# 토 지 명 세 서

(2013-02-28 현재)

(단위 : 원)

구 분	등 명	지 번	구 조	연면적	취득원가	비 고
토지	수원시 영통구 원천동 332-2	B1층 41호	대지권	284.63	418,675,182	2011-11-09 법인일반회계 출자 (설립자출연)
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 207호	대지권	74.55	109,658,978	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 209호	대지권	96.12	141,387,270	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 210호	대지권	55.46	81,578,631	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 214호	대지권	47.83	70,355,317	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B3층 312호	대지권	62.12	91,375,127	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B3층 313호	대지권	48.32	71,076,081	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B1층 상가1호	대지권	16.74	24,623,626	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B1층 상가47호	대지권	8.85	13,017,867	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B1층 상가48호	대지권	9.69	14,253,461	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B1층 상가49호	대지권	17.48	25,712,125	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B1층 상가38호	대지권	3.15	4,633,478	

(단위 : 원)

구 분	등 명	지 번	구 조	연면적	취득원가	비 고
토지	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 204호	대지권	111.63	164,201,632	2011-11-09 법인일반회계 출자 (설립자출연)
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 205호	대지권	50.12	73,723,782	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 206호	대지권	50.12	73,723,782	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 211호	대지권	56.9	83,696,792	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 215호	대지권	64.2	94,434,693	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 216호	대지권	40.21	59,146,714	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 217호	대지권	105.22	154,772,872	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B3층 314호	대지권	4.58	6,736,930	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B3층 315호	대지권	4.58	6,736,930	
	경기도 광주시 초월읍 무갑리	산50-1	임야	29,753	297,530,000	
	경기도 광주시 초월읍 무갑리	산50-2	임야	29,752	297,520,000	
합 계				60,718	2,378,571,268	

# 건 물 명 세 서

(2013-02-28 현재)

(단위 : 원)

구 분	등 명	지 번	구 조	연면적	취득년월일	취득원가	비 고
건물	수원시 영통구 원천동 332-2	B1층 41호	철골철근콘크리트	1,037.29	2011. 8. 25.	449,324,818	법인일반회계 출자 (설립자출연)
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 207호	철골철근콘크리트	321.39	2011. 8. 25.	159,341,022	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 209호	철골철근콘크리트	414.38	2011. 8. 25.	205,612,730	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 210호	철골철근콘크리트	239.07	2011. 8. 25.	118,421,369	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B2층 214호	철골철근콘크리트	206.2	2011. 8. 25.	102,644,683	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B3층 312호	철골철근콘크리트	267.78	2011. 8. 25.	117,624,873	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B3층 313호	철골철근콘크리트	208.32	2011. 8. 25.	90,923,919	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B1층 상가1호	철골철근콘크리트	50.03	2011. 8. 25.	35,776,374	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B1층 상가47호	철골철근콘크리트	26.38	2011. 8. 25.	15,382,133	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B1층 상가48호	철골철근콘크리트	28.89	2011. 8. 25.	20,746,539	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B1층 상가49호	철골철근콘크리트	52.28	2011. 8. 25.	37,387,875	
	수원시 영통구 원천동 332-2	B1층 상가38호	철골철근콘크리트	11.54	2011. 8. 25.	6,766,522	





# 선수금명세서

(2013년 2월 28일 현재)

(단위 : 원)

구분	내용	금액	비고
	해당사항없음		
	합계	-	

# 유형자산감가상각비명세서

(2013-02-28 현재)

학교법인국제대학교 (수익)

(단위: 원)

자산명	취득일	기초가액	당기증감	기말잔액	상각대상금액	전기말상각누계액	년수	월수	당기상각비	전기말상각누계액	미상각잔액
토지	2011-08-25	2,378,571,268	-	2,378,571,268	-	-	-	-	-	-	2,378,571,268
건물	2011-08-25	2,322,461,732	-	2,322,461,732	2,322,461,732	33,869,230	40	12	58,061,530	91,930,760	2,230,530,972
합계		4,701,033,000	-	4,701,033,000	2,322,461,732	33,869,230			58,061,530	91,930,760	4,609,102,240

## 미사용차기이월자금 내역

(2013-02-28 현재)

(단위 : 원)

구분	내역	금 액	세부내역	비 고
미사용차기이월자금	유동자산(A)	1,250,179,749		
	유동자금	1,195,530,846	예금	
	기타유동자산	54,648,903	선금금, 미수금, 선급법인세	
	유동부채(B)	38,967,421		
	예수금	2,967,421	일반예수금, 제세예수금, 부가세예수금	
	기타유동부채	36,000,000	임대보증금	
미사용차기이월자금(A-B)		1,211,212,328		

# 합 계 잔 액 시 산 표

## (법인수익사업회계)

# 합계잔액시산표

(2012. 3. 1. 부터 2013. 2. 28. 까지)

학교법인국제대학교(수익)

차 변		계 정 과 목	대 변	
잔 액	합 계		합 계	잔 액
1,250,179,749	2,724,049,776	유 등 자 산	1,473,870,027	-
1,250,179,749	2,724,049,776	< 당 좌 자 산 >	1,473,870,027	-
1,195,530,846	2,640,264,527	현 금 및 현 금 성 자 산	1,444,733,681	-
46,310,323	65,570,647	미 수 금	19,260,324	-
2,400,000	2,400,000	선 급 금	-	-
5,938,580	15,320,440	선 급 법 인 세	9,381,860	-
-	494,162	부 가 세 대 급 금	494,162	-
6,784,709,800	6,784,709,800	비 유 등 자 산	91,930,760	91,930,760
6,784,709,800	6,784,709,800	< 유 형 자 산 >	91,930,760	91,930,760
2,083,676,800	2,083,676,800	투 자 유 가 증 권	-	-
2,378,571,268	2,378,571,268	토 지	-	-
2,322,461,732	2,322,461,732	건 물	-	-
-	-	감 가 상 각 누 계 액	91,930,760	91,930,760
-	16,918,165	< 유 등 부 채 >	19,885,586	2,967,421
-	349,100	예 수 금	795,020	445,920
-	16,569,065	부 가 세 예 수 금	19,090,566	2,521,501
-	9,000,000	< 비 유 등 부 채 >	189,500,000	180,500,000
-	9,000,000	임 대 보 증 금	189,500,000	180,500,000
-	-	< 자 본 금 >	7,782,442,800	7,782,442,800
-	-	자 본 금	7,782,442,800	7,782,442,800

학교법인국제대학교(수익)

차 변		계 정 과 목	대 변	
잔 액	합 계		합 계	잔 액
-	-	< 이 익 잉 여 금 >	4,174,289	4,174,289
-	-	전 기 이 월 이 익 잉 여 금	4,174,289	4,174,289
-	-	< 매 출 >	154,930,000	154,930,000
-	-	임 대 료 수 익	154,930,000	154,930,000
134,522,255	134,522,255	< 판 매 비 와 관 리 비 >	-	-
43,200,000	43,200,000	직 원 급 여	-	-
1,834,680	1,834,680	복 리 후 생 비	-	-
27,182,045	27,182,045	세 금 과 공 과 금	-	-
58,061,530	58,061,530	감 가 상 각 비	-	-
4,244,000	4,244,000	지 급 수 수 료	-	-
		< 영 업 외 수 익 >	42,420,542	42,420,542
		이 자 수 입	42,420,542	42,420,542
81,605,430	119,273,930	< 영 업 외 비 용 >	37,668,500	-
81,605,428	119,273,928	전 출 금	37,668,500	-
2	2	잡 손 실		
8,251,017,234	9,788,473,926	합 계	9,788,473,926	8,251,017,234